



CAJA DE LA VIVIENDA
POPULAR

Al contestar cite este radicado

202511000012861



Bogotá, D.C.

Doctora

LUZ ANGÉLICA VIZCAÍNO SOLANO

Secretaria General del Organismo de Control

Concejo de Bogotá

Dirección: Calle 36 No. 28ª 41

Email: secretariageneral@concejobogota.gov.co

Ciudad

CONCEJO DE BOGOTÁ 06-02-2025 08:31:42

2025ER2793 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: CAJA DE VIVIENDA POPULAR/JUAN CARLOS FERNANDEZ ANDRADE

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION 156-2025 - CAJA DE VIVIENDA

OBS: ---

Asunto: Respuesta Proposición 156 del 29 de enero de 2025 "Problemáticas, retos y oportunidades de la propiedad horizontal de uso residencial en Bogotá."

Respetada Doctora Luz Angélica Vizcaíno Solano,

La Caja de Vivienda Popular recibió la Proposición 156 de 2025, aprobada en la Sesión de la Plenaria del 29 de enero de 2025, presentada por la Honorable Concejal Julián David Rodríguez Sastoque, de la Bancada Partido Alianza Verde, por lo tanto, la entidad Caja de Vivienda Popular procede a dar respuesta a su cuestionario en los siguientes términos:

Tras llevar a cabo un análisis del cuestionario en el marco del marco jurídico vigente y considerando las normativas aplicables, se ha determinado que la entidad Caja de la Vivienda Popular, en el contexto de sus competencias y lineamientos operativos, no posee atribuciones para abordar los problemas, desafíos y oportunidades vinculadas a la propiedad horizontal.

Esto se debe a que dichas cuestiones son competencia de otras entidades reguladas específicamente por normativas que rigen esta área, las cuales tienen la facultad y responsabilidad de intervenir en los asuntos relacionados con la propiedad horizontal.

Cordialmente

JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE

Director de la Caja de la Vivienda Popular

Proyectó: Nancy Giovanna Cely Vargas – Dirección General
Revisó: R&P Abogados Asociados S.A.S.

Calle 54 No. 13-30
Código Postal: 110231, Bogotá D.C.
PBX: (60-1) 3494550 - (60-1) 3494520
FAX: (60-1) 310 5583
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co

208-GD-Ft-59 - Versión 18 - Vigente desde: 26-01-2024

Página 1 de 1



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

